

ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

Обект: Подход към морски плаж „Северен централен“ в гр.Приморско в ПИ №58356.506.32 по КК на гр.Приморско пред УПИ IV и УПИ V , кв.32 .

Част: Паркоустройство и благоустрояване

Фаза: Технически инвестиционен проект

I.ОБЩА ЧАСТ

Настоящият проект се разработва въз основа на издадена виза със скица за проектиране и задание изготвено от Община Приморско.

II. ПРОЕКТНО РЕШЕНИЕ

1.Ситуация

Разработката обхваща пешеходна алея странично разположена спрямо централният подход към морски плаж „Северен централен“. В тази си част пространството е проектирана като пешеходна зона място за отдих и панорамна зона към морето .

2.Функционално решение на пешеходната зона.

Пространството е организирано в три функционални зони:

- **ЗОНА ЗА АКТИВЕН ОТДИХ И ПОЧИВКА**-разположена по дължината на улицата .Предвидени са места за сядане с изглед към морето и с гръб кашпи засадени с вечнозелена храстовидна растителност.
- **ЗОНА - ПЕШЕХОДНО ПРЕМИНАВАНЕ**- насочва пешеходните потоци към централният вход на плажа .

- **ОЗЕЛЕНЕНА ЗОНА** - В новите площи за озеленяване се предвижда внасяне на нова високо декоративна дървесна и храстова растителност, видове с почвоукрепваща функция, предвид стръмния характер на терена.

3.Настилки.

Растерът на настилките е графичен. Използвани са три цвята, вибро-пресовани бет.павеа, устойчиви на UV лъчи и др.неблагоприятни атмосферни влияния.Задължително е повърхостното покритие да е с „анти-слип“, система против пързаяне.

Използвани са няколко размера и 3 цвята.

- 20/20/6
- 10/20/6
- 10/10/6
- Предвидена е настилка за укрепване на откосите по цялата дължина на алеята- ПВЦ решетъчни плочи, в които се засажда почвоукрепваща растителност.

4.Паркова мебел.

- Пейки – /материал изработен от пресована дървесина, влагоустойчив, с UV защита, не се преобоядисва, всяка дъска издържа пет пъти по-голямо натоварване от обикновена дървена дъска/.
- Кошчета за отпадъци

5.Осветление.

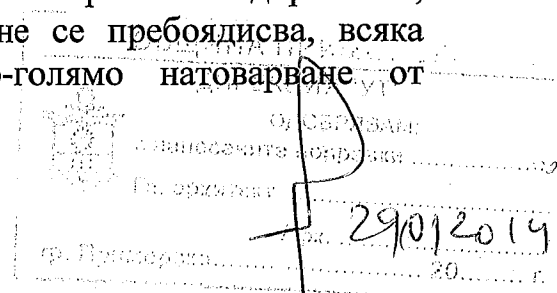
- Основно – метални стълбове с единично осветително тало – лед лампа, разположени еностранно по дължината на улицата по периферията на алеята.

6.ОЗЕЛЕНЕНА ЗОНА

Подборът на декоративната растителност е направен като е съобразен с климатичните и почвени условия и с фитогеографския район, в който попада обекта и с предназначението на му за целогодишно ползване.

Проектът се представя в три екземпляра.

При реализацията на проекта по паркоустрояване да се търси съдействието на проектанта.




12.2013год.
Гр.Бургас

Проектант:

Ландш.арх.В.Ружева

ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ



л. арх. ВИКТОРИЯ
ГЕОРГИЕВА РУЖЕВА

Reg. № 141/11

дата подпис

“КОНСУЛТАНТ 7 БГ” ЕООД

Консултант в проектането и строителството

УДОСТОВЕРЕНИЕ № РС-0011/25.02.2013г.

Специалност по част: *Ландшафтна архитектура*

Име: *Ландш. арх. - В. Ружева*

Подпис:

ОБЩИНА ПРИМОРСКО

ДИРЕКЦИЯ “УТ”

ДИРЕКТОР:

Гр. Приморско, 29.02.2013 г.

