



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието и храните
Областна дирекция "Земеделие" - гр. Бургас

ЗАПОВЕД № РД 11-277 Бургас; 05.08.2015г.

На основание чл.37 "в", ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и чл.72 б от Правилника за приложение на закона за собствеността и ползването на земеделските земи, относно създаване на масиви за ползване по сключени споразумения между собствениците и/или ползвателите за определяне на масиви за ползване на земеделски земи.

НАРЕЖДАМ :

I. Откривам процедура по сключване на споразумения между собствениците и/или ползвателите на земеделски земи за **стопанската 2015/2016г.** за земища на Община Приморско.

II. Определям комисии в следния състав по земища, както следва :

Землище гр. Приморско, община Приморско

Председател: Евелина Куртева – и.д.Началник - ОСЗ Приморско-Царево

и членове: 1.Венета Златева – гл. експерт ОД"З" Бургас
2.Даниела Ламбринова – гл. спец. СД при Община Приморско

Землище с. Ясна поляна, община Приморско

Председател: Евелина Куртева – и.д.Началник - ОСЗ Приморско-Царево

и членове: 1.Венета Златева – гл. експерт ОД"З" Бургас
2.Георги Георгиев – кмет на с. Ясна Поляна

Землище с. Ново Паничарево, община Приморско

Председател: Евелина Куртева – и.д.Началник - ОСЗ Приморско-Царево

и членове: 1.Венета Златева – гл. експерт ОД"З" Бургас
2.Яна Жекова – кмет на с. Ясна Поляна

Землище с. Веселие, община Приморско

Председател: Евелина Куртева – и.д.Началник - ОСЗ Приморско-Царево

и членове: 1.Венета Златева – гл. експерт ОД"З" Бургас
2.Стойчо Карабинов – кмет на с. Веселие

Землище с. Писменово, община Приморско

Председател: Евелина Куртева – и.д.Началник - ОСЗ Приморско-Царево

и членове: 1.Венета Златева – гл. експерт ОД"З" Бургас
2.Тодор Тодоров – кметски наместник с. Писменово

Землище гр. Китен, община Приморско

Председател: Евелина Куртева – и.д.Началник - ОСЗ Приморско-Царево

и членове: 1.Венета Златева – гл. експерт ОД"З" Бургас
2.Атанас Петров – кметски наместник с. Писменово

със следните задачи :

1. В срок до **20 август 2015г.** комисията по чл. 37в, ал. 1 ЗСПЗЗ определя територията, в която се създават масивите за ползване по реда на § 2ж от допълнителните разпоредби на ЗСПЗЗ, определя границите на масивите за ползване върху копие от картата на възстановената собственост (кадастралната карта), и изготвя карта на масивите за ползване и регистър, който съдържа данни за имотите, заявени за участие в споразумението, за имотите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 ЗСПЗЗ и за попадащите в границите на масивите пътища и напоителните канали, които не функционират.

2. Комисията по чл. 37в, ал. 1 ЗСПЗЗ:

- ръководи сключването на споразумение за ползването на масивите;

- съставя проект за служебно разпределение на ползването на земите по масиви, в случай, че между ползвателите не се постигне доброволно споразумение или има само един заявител ;

- може да извършва служебно справки и проверки, включително на място, във връзка с изпълнението на горните функции.

- заседанията на комисията се свикват по инициатива на нейния председател и се оповестяват чрез обяви в кметството и в сградата на ОСЗ, които се публикуват и на интернет страницата на общината и на ОДЗ.

- заседанията са публични и на тях могат да присъстват представители на собствениците и на ползвателите и други заинтересувани лица. За заседанията на комисията се съставя протокол.

3. Комисията изготвя доклад до директора на областната дирекция "Земеделие" със съдържанието по чл. 37в, ал. 4 ЗСПЗЗ.

4. В случаите, когато е постигнато споразумение за общата площ на масивите в съответното землище или за две трети от нея, комисията посочва в доклада включени ли са в споразумението всички заинтересувани лица по данните от декларациите по чл. 69 и от заявленията по чл.70, определени ли са в партидите на ползвателите по споразумението имотите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 ЗСПЗЗ, които се ползват без правно основание, както и спазени ли са условията и редът на същия закон за формиране и разпределение на масивите за ползване.

5. Споразумението по чл. 37в, ал. 1 ЗСПЗЗ се съставя по образец, утвърден от министъра на земеделието и храните и се представя на комисията на хартиен и/или магнитен носител до **30 август 2015г.**

6. До 15 септември 2015г. комисията изготвя и прилага към доклада проект за служебно разпределение на масивите за ползване по образец, одобрен от министъра на земеделието и храните **в следните случаи:**

- когато не се постигне споразумение или постигнатото споразумение е за площ, по-малка от две трети от общата площ на масивите в землището, или

- за остатъка от масивите за ползване в землището, когато споразумението е сключено при условията на чл. 37в, ал. 2, изречение пето от ЗСПЗЗ, или

- когато споразумението не обхваща имотите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 ЗСПЗЗ, включени в масивите за ползване.

7. Комисията по чл. 37в, ал. 1 ЗСПЗЗ изготвя проект на картата на масивите за ползване и на регистър към нея въз основа на споразумението и/или разпределението. Регистърът съдържа данни за масивите за ползване, за ползвателите и за номерата на имотите по картата на възстановената собственост (идентификаторите по кадастралната карта), за площта, категорията, начина на трайно ползване, правно основание на ползването, съответно за имотите без правно основание по чл. 37в, ал. 3, т. 2 ЗСПЗЗ. Регистърът се прилага към споразумението и/или разпределението и представлява неразделна част от тях. Регистърът и картата на ползването се оповестяват в срок до 25 август за споразумението и в срок до 10 септември - за разпределението по реда на чл. 72, ал. 3. Промени в проектите на регистъра и картата могат да се правят в срок до 30 август за споразумението и в срок до 15 септември - за разпределението по инициатива на комисията или на заинтересуваните лица.

8. При изготвянето на проекта на разпределение в работата на комисията участват и собствениците и/или ползвателите на земеделски имоти в съответното землище, заявили изричното си желание за участие в процедурата за създаване на масиви за ползване по чл. 37б, ал. 3.

Настоящата заповед да се обяви в кметството и в сградата на общинската служба по земеделие и да се публикува на интернет страницата на съответната общината и на областна дирекция "Земеделие".

ЛИДИЯ СТАНКОВА

Директор ОД "З" Бургас

